

2019年度  
事業報告書

〒135-0041 東京都江東区冬木16-7



社会福祉法人 聖救主福社会

法人本部

## 《はじめに》

本部事務局

### 1) 大規模改修計画の実施

まこと地域総合センター建物は築 22 年以上を経過し、老朽化対策として外壁並びに屋上防水工事に着手しました。完成は次年度以降となりますが、第三期工事は現在計画を進めていますまこと保育園リニューアル計画と合わせて実施予定となります。現在検討を進めていますまこと保育園リニューアル計画は、現状では現在の設置基準を満たしておらず、改善計画と一緒に進めねば補助対象となりません。そこで教会立のキッドスクールと合併してこども園化することを見越して計画を立案し、申請準備を進めています。

### 2) 新規事業の取り組み

当法人では 10 年前に善福寺愛の園事業を開業以来新規事業に取り組んでまいりませんでした。これまで収益事業として活用してまいりました世田谷区砧土地につきまして、この度寄付者の希望を叶えるべく、地域密着型サービス事業としてグループホーム並びに小規模多機能事業の開設計画を世田谷区へ申請し、現在認可待ちの状況にあります。次年度には施設を建設し、2021 年度には開設できるよう計画推進中です。

### 3) 事業体質改善

法人事業のうち特に高齢者介護事業は介護保険制度の緊縮化の影響とともに人件費比率高騰から収益悪化をたどってきました。その対策として人材の若返りと処遇制度見直しなどにより改善を図りたいと計画しています。そして特に収益性の悪化が著しいデイサービス部門につきまして事業体制の大幅な見直しを実施、2020 年度より改善に取り組めます。

また、特に高齢者介護事業部門については内部留保が極めてタイトな状況にあることから、今後は積立金の積み増しに努力していきます。

### 4) 地域貢献事業の取り組み

新法では全ての社会福祉法人が地域社会に貢献する取り組みとして、地域の独居高齢者、子育て世帯、経済的に困窮する方を支援するため、無料又は低額な料金で福祉サービスを積極的に提供することが義務付けられました。江東区自体の取り組みも進んでいませんが、引き続き情報を集め検討を進めてまいります。

### 5) 2019 年度の主な契約および設備改修工事

① 2019 年 3 月 自動火災報知機受信盤および非常放送設備更新工事 (ニッタン株)	22,978,080-
② 2019 年 5 月 砧愛の園新築工事基本設計 ((株)吉高総合設計) 1/2	2,460,000-
③ 2019 年 10 月 外壁・防水改修工事(第 1 期・2 期分) (株丸高工業)	111,760,000-
④ 2019 年 11 月 深川インカム機能付きナースコール更新 (名電通株)	10,101,200-

⑤ 2019年11月 深川シルエット見守りセンサー (キング通信工業㈱)	5,894,000-
⑥ 2019年11月 同上コンサルティング (㈱ビーブリッド)	3,130,000-
⑦ 2019年11月 深川特養・SS介護ソフト (㈱ワイズマン)	3,250,000-
⑧ 2019年11月 深川パソコン入替 (富士ゼロックス東京㈱)	5,525,410-
⑨ 2020年1月 深川ダイサービス送迎車リース (トヨタモビリティ東京㈱)	4,200,000-
⑩ 2020年3月 建物設備管理・清掃委託 (㈱ネット)	5,229,497-

## 法人の事業経営について

### 1. 事業経営の歴史

聖救主教会は1886年(明治19年)に深川門前仲町界隈で宣教を開始し、明治期には貧民学校、大正期には施薬施療の医療等の慈善事業、昭和前期には幼稚園、第二次大戦後には勤労青少年センター(後の地域センター)、保育園、学童保育等の諸事業を、それぞれの時代の要請に応じて展開し、地域の人々に奉仕することによって神の愛を証ししてきた。

まこと地域センターは1967年に日本聖公会東京教区が設置経営する深川勤労青少年センターとして建設され、1980年1月にその運営責任が聖救主教会へ移管された。

1979年にまこと保育園が開園し、社会福祉法人聖救主福祉会が設立された。まこと保育園は設立当初から、地域センターと車の両輪として広く地域奉仕活動の一環として貢献してきた。

1999年4月に現在の礼拝堂を中心にした一棟の建物に建て替え、新たに高齢者介護施設として深川愛の園を開設した。合築の建物：“まことファミリー”には、聖救主教会、キッドスクール、まこと保育園、深川愛の園、ライト学童保育クラブの事業体がある。

2006年杉並区善福寺に新たな施設として、高野敏雄・艶様から寄贈された土地に介護施設善福寺愛の園を開設し、現在に至っている。

### 2. 聖救主福祉会の理念

#### [理念]

私たち聖救主福祉会は、キリスト教の神の愛のうちに、すべての人をかけがえのない存在として尊重し、仕え、喜びを共にしつつ、共に生きる人々に奉仕します。

#### [基本方針]

私たちは、子どもからお年寄りまでが喜びをもって集う場を作り、質の高いサービスの提供を通して地域の人々のために事業を進めます。

#### [行動指針]

☆子どもひとり一人の個性・能力を尊重し、豊かな人間性をはぐくみます。

☆ご利用者ひとり一人の尊厳を守り、充実した人生の日々を支えます。

☆ここに集う人々と共に学び、共に成長します。

(2016年7月25日 理事会にて決定)

### 3. 法人の経営事業

法人が経営する事業は下記の通りです。

#### (1) 第一種社会福祉事業

- ① 特別養護老人ホーム「深川愛の園」 (定員 80 名)

#### (2) 第二種社会福祉事業

- ① 保育所「まこと保育園」 (定員 99 名)

- ② 老人短期入所事業「深川愛の園」 (定員 8 名)

- ③ 老人デイサービス事業「ひまわり」(一般デイ) (定員 30 名)

- ④ 「さざんか」(認知症デイ) (定員 24 名)

- ⑤ 認知症対応型共同生活援助事業  
「グループホームはこぶね」 (定員 9 名)

- ⑥ 老人デイサービス事業「にじの家」(認知症デイ) (定員 12 名)

#### (3) 公益事業

- ① 深川愛の園居宅介護支援事業所

- ② 深川愛の園地域包括支援センター

#### (4) 収益事業

- ① マンション賃貸業 (2019 年 12 月売却により終了)

- ② 駐車場業 (2019 年 9 月砧愛の園開設のため終了)

### 4. 組織

2019 年度の法人経営は次の役員等により執行されました。

#### (1) 理事 9 名 (任期：2019 年 6 月 19 日～2021 年 6 月定時評議員会終結)

2019 年度 退任 2 名 石郷岡 和彦 2019. 6. 18

菅 徹也 2019. 6. 18

就任 2 名 高瀬 祐二 2019. 6. 19

宮本 恭子 2019. 6. 19

#### (2) 監事 2 名 (任期：2019 年 6 月 19 日～2021 年 6 月定時評議員会終結)

2019 年度 退任 1 名 高瀬 祐二 2019. 6. 18

就任 1 名 石郷岡 和彦 2019. 6. 19

#### (3) 評議員 10 名 (任期：2017 年 4 月 1 日～2021 年 6 月定時評議員会終結)

2019 年度 退任 1 名 宮本 恭子 2019. 6. 18

就任 1 名 川畑 真佐子 2019. 6. 19

#### (4) 評議員選任・解任委員 6 名 (任期：2017 年 2 月 1 日～2021 年 6 月定時評議員会終結)

2019 年度 退任 1 名 重面 佳嗣 2019. 3. 31

就任 1 名 中川 敦夫 2019. 4. 1

5. 理事会、評議員会、評議員選任・解任委員会、監事監査を次のように開催しました。

① 理事会 (7回)

第1回 6月4日(火) 出席8名 欠席1名

(2018年度事業報告・財務報告、社会福祉充実残額報告、定款変更、役員候補選任、評議員候補者推薦、評議員会開催)

第2回 6月18日(火) 出席8名 欠席1名

(理事長改選、愛の園中期経営計画、就業規則一部改正、資格取得支援制度一部改正、地域包括運営規程一部改正、奨学金制度、介護保険施設におけるICT活用促進事業)

第3回 9月24日(火) 出席9名 欠席0名

(外壁改修並びに屋上防水工事業者選定、同資金調達、砧愛の園経過報告と資金計画、練馬区オーナー型プロジェクト応募、深川愛の園積立金取崩、第一次補正予算案、ストレスチェック実施規程、副施設長の異動人事)

第4回 11月26日(火) 出席9名 欠席0名

(収益事業廃止に伴う定款変更、評議員会開催、深川愛の園パソコン購入、深川愛の園ソフト入替、深川愛の園送迎車購入)

第5回 1月27日(月) 書面 出席9名

(収益事業マンション売却金の使途)

第6回 1月28日(火) 出席8名 欠席1名

(委託業者選定、第二次補正予算案、まこと保育園積立金取崩、城北信金からの融資、深川愛の園居宅運営規程改正、介護系専門学校・外国人留学生の東社協修学資金貸付制度利用に伴う連帯保証人)

第7回 3月19日(木) 書面 出席9名

(第三次補正予算案、2020年度事業計画案・予算案、深川愛の園認知症通所介護運営規程一部改正、愛の園給与規程・有期契約職員給与規程一部改正)

② 評議員会 (2回)

第1回 6月18日(火) 出席7名 欠席3名

(2018年度事業報告・財務報告、社会福祉充実残額報告、定款変更、役員改選)

第2回 11月28日(木) 出席8名 欠席2名

(福祉医療機構借入れに伴う抵当権設定)

③ 評議員選任・解任委員会 (1回)

第1回 6月5日(水) 出席6名 欠席0名

(評議員選任1名)

④ 監事監査 (監事2名による監査)

実施日 : 5月24日(金) (2018年度決算・業務サービスについて)

## 6. 行政による実地検査

イ. (東京都) なし

ロ. (江東区) 実施日 2019年11月7日(木) まこと保育園(運営・サービスのみ)

## 7. 会議関係

会議名	目的	開催日	出席者
経営委員会	法人・施設の経営課題、将来計画等に関することを協議する。また中長期計画を立案する	必要に応じて随時開催	理事長・事務局長・施設長・(まこと保育園、深川愛の園)・西東京支配人・善福寺管理者・理事・監事
法人経営会議	全体の経営諸課題について検討する	毎月1回	理事長・事務局長・施設長・西東京エリア支配人・園長(まこと・キッド・ライト)・補佐・チャプレン
施設内連絡会	まこと地域総合センター内の合同行事や防災訓練、施設利用に関する情報交換・相互連携を図る	第1月曜日 16:15 ～17:00	各施設の責任者・管理者・マネージャー・主任
まことスタッフミーティング  (2019年度は新型コロナウイルスにより中止)	まこと地域総合センター内の全ての施設のスタッフの合同会議(各部署の紹介、まことファミリーの歴史と理念、年間行事予定・各委員会の確認)・歓送迎会	毎年1回 3月末又は4月初めの土曜日 9:00 ～17:00	理事長・事務局長・チャプレン・園長・施設長・各部門マネージャー・全施設の職員・新規採用職員等

## 8. 本部の仕事（法人本部の働き）

### ① 人事関係

- ・ 辞令・本部通達交付

### ② 経理関係

- ・ 会計処理（本部・収益会計および全体のまとめ）及び税理士法人との対応
- ・ 監事監査

### ③ 総務関係

- ・ 理事会、評議員会、評議員選任・解任委員会の招集（開催通知・資料準備発送・議事録作成・会の事務局処理）
- ・ 定款・規程・規則の管理調整
- ・ 施設からの起案書承認
- ・ 法人の資産管理
- ・ 防災関係（統括防火管理者）（総合避難訓練及び防災点検の実施）
- ・ 行政等への報告書（都法人調書・WAM 現況報告・事業報告）
- ・ 各種調査書作成
- ・ 実地指導立会
- ・ 建物・設備管理（複数施設に関わる案件の調整・取りまとめ）
- ・ 大規模改修工事の取りまとめ
- ・ 経営上重要な契約の締結
- ・ 法人印の管理

### ④ 経営管理・企画

- ・ 中長期計画の検討・作成
- ・ 施設との連携・対応
- ・ 施設の財務状況把握・予算管理
- ・ 外部の情報収集
- ・ 所轄庁・教区・他法人との情報交換

### ⑤ 収益事業の管理

- ・ 管理会社との調整
- ・ 会計処理及び納税